

persbericht

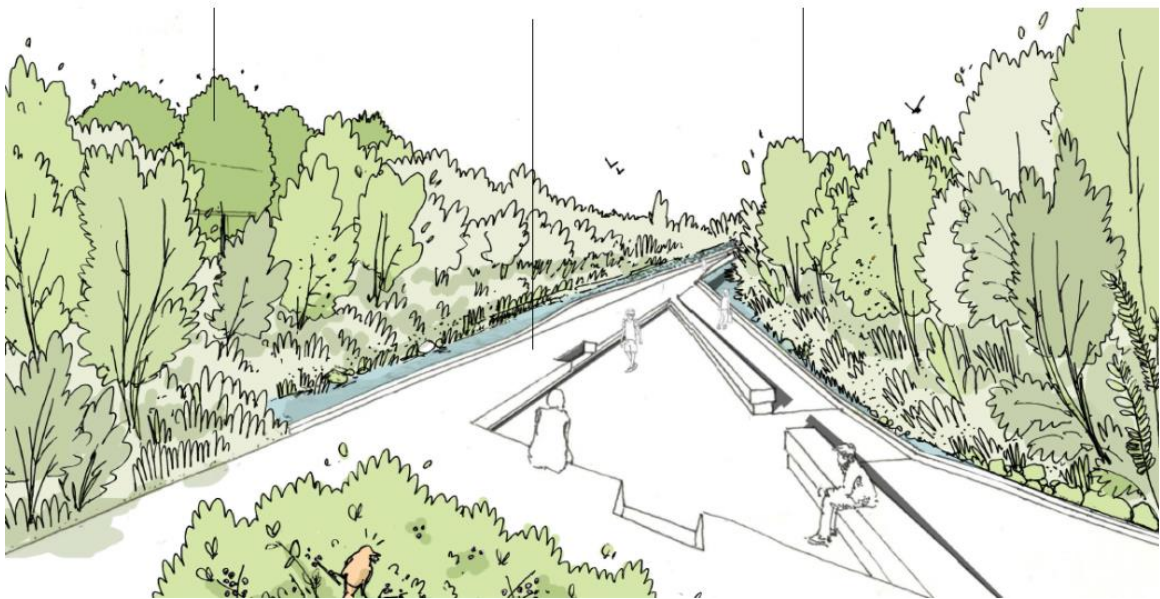
PDC/TKE auteur

D WAR 071 - 02 dossier

20240515 - ontwerp persbericht bestand  
Gaverbeek - zuiderlaan

29 mei 2024 datum

## De Gaverbeek wordt nog zichtbaarder in de stad



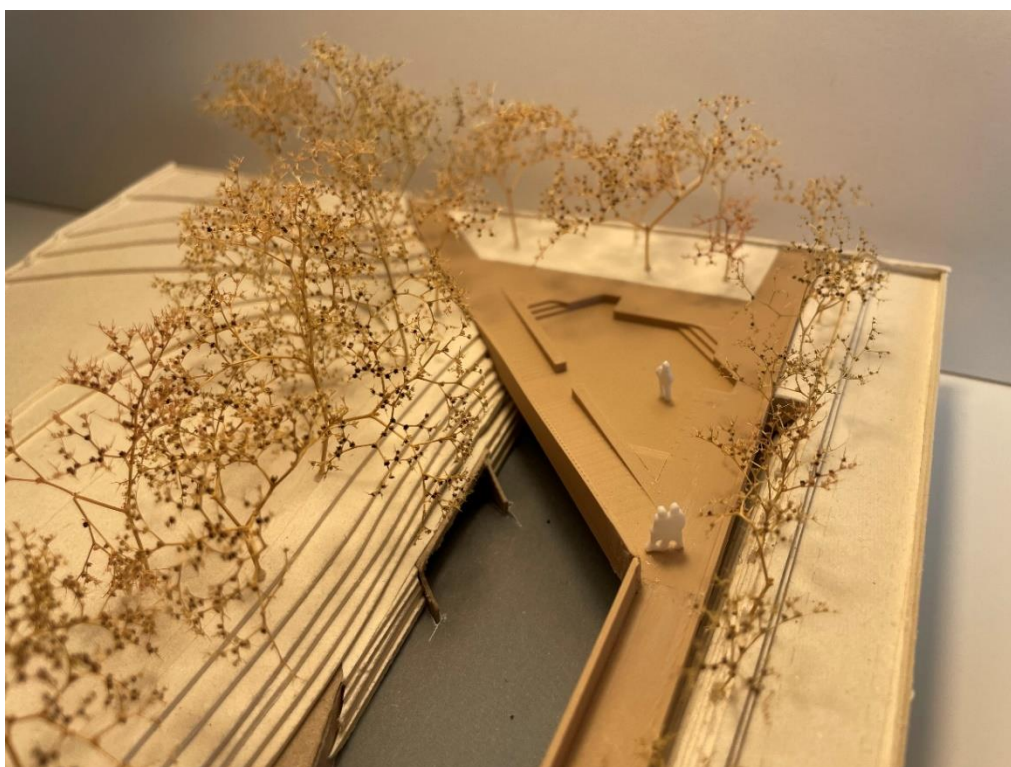
De nieuwe poort tot de hippodroom in Waregem zet letterlijk en figuurlijk de deuren open voor de verdere opwaardering van de Gaverbeek. Anderhalf jaar na deze realisatie kan deel twee van dit regionale project zijn beloop nemen. De Gaverbeek wordt tussen de Zuiderlaan en de hippodroom zo'n 180 meter open gelegd. Later volgen ook een wandeltraject en een aantal beleefplekken langs die nieuwe loop. De werken zullen na Waregem Koerse volgend jaar van start gaan.

De Gaverbeek is een onbevaarbare waterloop van eerste categorie, in het beheer van de VMM. De beek is ingekokerd: weinig belevingswaarde dus. Om het water weer een zinvolle en kwalitatieve plaats te geven in de stad, heeft Waregem samen met streekontwikkelaar Leiedal en de VMM een visie opgesteld voor de opwaardering van de Gaverbeek. Ze wordt weer opengelegd en de oevers worden heringericht om de belevingswaarde rond de loop van de beek te verhogen en het open water aantrekkelijk te maken voor inwoners en passanten.

### **Beek geeft zich verder bloot**

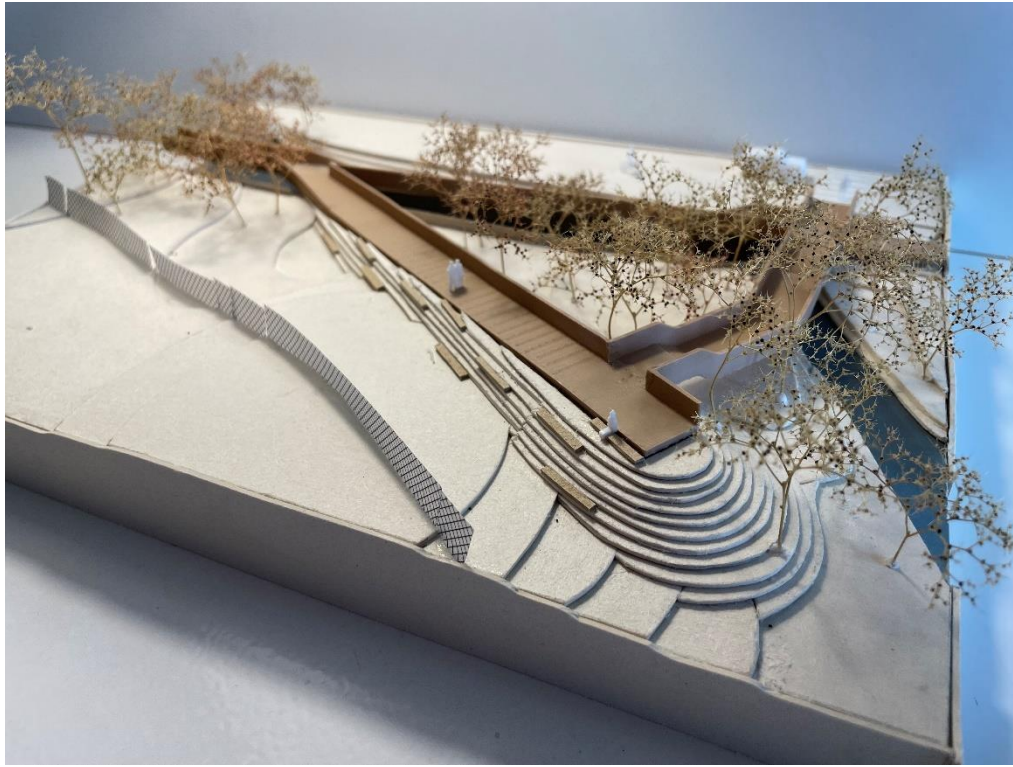
We leggen de Gaverbeek open langs de Zuiderlaan ter hoogte van de hippodroom, over een lengte van ongeveer 180 meter. Daar zit de beek nu nog in een koker onder de grond. Naast het openleggen van de Gaverbeek voorzien we ook een wandeltraject dat in verbinding staat met de poort tot de hippodroom aan de ene kant en de woonwijk Het Spei aan de andere kant. Er komen ook een aantal verblijfs- of beleefpunten, twee aan de zijde van de hippodroom en één ter hoogte van Het Spei. De koker van de Gaverbeek zelf blijft behouden. Die zal dienstdoen als regenwaterreserve, goed voor zo'n 1,2 miljoen liter. Met dat water kunnen de pistes van de hippodroom worden besproeid. Zo vergroot nog de connectie met deze site. De ontwerper, studiebureau Dertien12 uit Brugge, maakte een maquette en lichtte dit vervolgtraject al toe tijdens een gemeenteraadscommissie.

Neem al even een duik in de ontwerpen van de 3 beleefpunten die zullen worden gerealiseerd bij het verder openleggen van de Gaverbeek op het traject Hippodroom-Zuiderlaan-Spei:

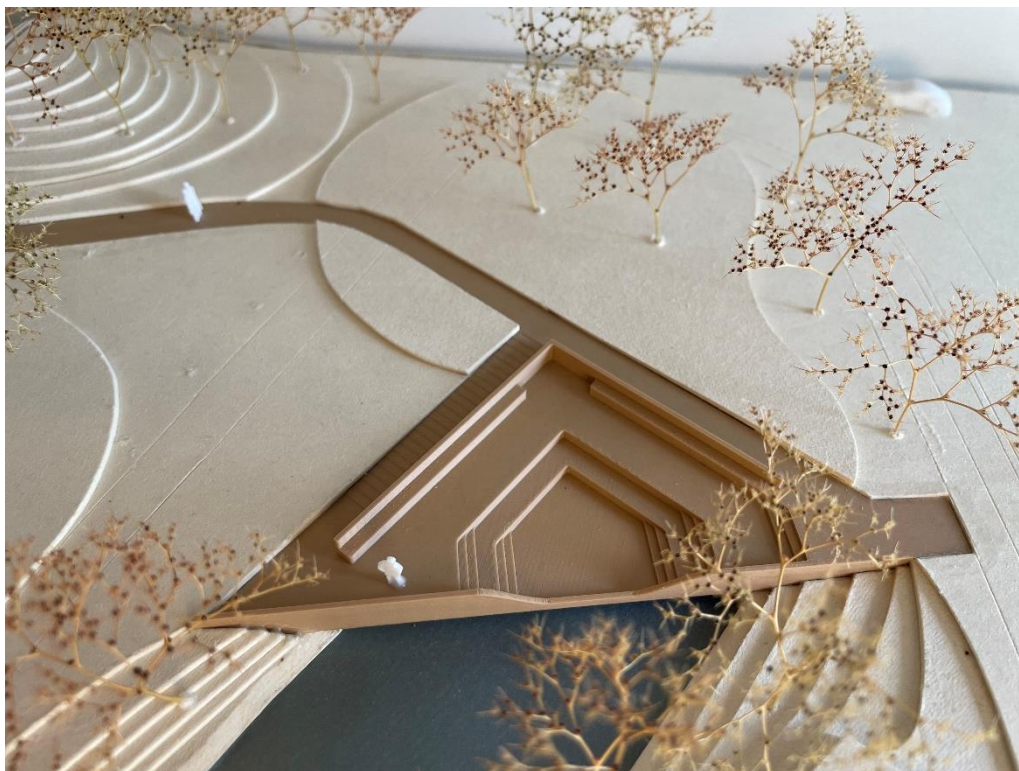


*Beleefpunt Zuiderlaan naast het oude BeaulieuCenter (kant Verschuere Vanmechelen Architecten)*





*Beleefpunt op de hoek van het kruispunt Zuiderlaan – Hippodroomstraat*



*Beleefpunt ter hoogte van het Spei (langs de Damweg, kant Zuiderlaan)*

Dat het openleggen van de Gaverbeek goed kan zijn voor de belevingswaarde staat vast. Maar ook het streven naar een klimaatrobuuste omgeving en regio is een van de speerpunten van de VMM, de stad Waregem en Leiedal. Deze partners creëren samen een blauw-groen lint dat zich door de stad kronkelt, met extra ruimte voor water en waterberging, rust en ontspanning, een middel tegen hittestress... Met een beter waterkwantiteitsbeheer, zowel bij hoog- als laagwater, realiseren we een natuurlijke structuur en een betere ecologische toestand. Het natuurbehoud en -herstel is goed voor de landschappelijke waarde en beleving, maar ook voor de biodiversiteit, de fauna en flora.

### **Loop van de werken**

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 12 maart 2024 ingediend. Zodra het dossier volledig en ontvankelijk wordt verklaard, volgt er nog een openbaar onderzoek. Intussen bereiden we de aanbesteding voor. Die is voorzien in het najaar. De werken zelf zouden pas na Waregem Koerse 2025 van start gaan. Er wordt natuurlijk rekening gehouden met het paardenseizoen in de stad in galop. In eerste aanleg ligt de focus op de aanpassingen kant hippodroom, om de piste klaar te hebben tegen het seizoen van 2026. De openlegging van de beek kan dan aansluitend gebeuren los van de paardenrenbaan.

Meer info vind je op [www.leiedal.be/poorttotdehippodroom](http://www.leiedal.be/poorttotdehippodroom)

Je contactpersoon:

-bij Leiedal: [jbr@leiedal.be](mailto:jbr@leiedal.be) – 056 24 16 16

-bij VMM: [k.smet@vmm.be](mailto:k.smet@vmm.be) - 0473 99 28 70

-bij stadsbestuur Waregem: Maria Polfliet, schepen - [maria.polfliet@waregem.be](mailto:maria.polfliet@waregem.be)– 056 62 12 12